

Hoàn Kiếm, Ngày 20 tháng 9 năm 2022

Số:521/TB-THADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 20/QĐST-KDTM ngày 08/10/2019 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án 04/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ quyết định số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2022 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 15.9.4/2022/CTTĐG-AVFS ngày 15/9/2022 của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam;

Căn cứ đơn đề nghị số: 182/SGB-CNĐĐ-2022 ngày 19/9/2022 về việc thẩm định giá lại tài sản của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương- Chi nhánh Đồng Đa;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm thông báo công khai về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: 50 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 41 Ngõ 955 Hồng Hà, Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội, theo giấy chứng nhận Quyền sở hữu

nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10.105.350.237, hồ sơ gốc số 952.202.QĐUB/3774.2002 do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp ngày 31/01/2002, đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Đạt theo hợp đồng tặng cho nhà và quyền sử dụng đất, tại UBND quận Hoàn Kiếm, Hà Nội ngày 10/4/2002.

2.Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm cơ sở tổ chức bán công khai tài sản để thi hành án.

3.Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của Pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; uy tín...

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

4.Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Thời gian: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: 50 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của TCTHADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADSTP HN
- VKSND quận Hoàn Kiếm
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Hiến